



Città di Arese
Settore Lavori Pubblici
e Manutenzioni

GARA D'APPALTO
LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA MEDIANTE POTATURA E
RISANAMENTO DEL PATRIMONIO ARBOREO COMUNALE"
IMPORTO LAVORI: € 65.650,00.-

VERBALE DI GARA

L'anno duemilatredici addì 31 del mese di gennaio alle ore 9,30 nella Residenza Municipale,

Premesso che:

- in data 18 dicembre 2012 veniva pubblicato l'avviso esplorativo, con scadenza ore 12,00 del 28/12/2012, con cui si rendeva noto che l'Amministrazione avrebbe espletato un affidamento di importo inferiore a € 100.000,00, avente ad oggetto i lavori di manutenzione straordinaria mediante potatura e risanamento del patrimonio arboreo comunale;
- nello stesso avviso esplorativo, si informavano i partecipanti che, qualora fossero pervenute più di cinque manifestazioni di interesse, sarebbe stato espletato un sorteggio al fine di garantire l'invito di almeno cinque ditte;
- sono pervenute 44 manifestazioni di interesse ad opera di altrettanti operatori economici;

Vista la Deliberazione Commissariale n. 182 del 27/12/2012 con cui:

1) si approvava il progetto di "Manutenzione straordinaria mediante potatura e risanamento del patrimoni arboreo comunale – anno 2012" redatto dal Professionista Dott. Luca Frezzini avente un importo di € 86.000,00 di cui € 65.650,00 per lavori (comprensivi degli oneri per la sicurezza);
omissis

Visto l'allegato elenco delle Ditte che hanno manifestato il proprio interesse (all. 1);

Visto il sorteggio effettuato in data 28/12/2012 dal quale emerge che sono state estratte n. 16 ditte, come da elenco allegato (all. 2).

Il Presidente, Ing. A. Menotti – Coord. Settore LL.PP. e Manutenzioni – in rappresentanza del Comune ed alla presenza dei testimoni:

- Geom Albanese – Collaboratrice Ufficio Tecnico;
- Dott.ssa Giacometti - Responsabile Ufficio Contratti;

Viste le lettere di invito, agli atti di ufficio del 16/01/2013;

Visto l'elenco delle offerte pervenute al protocollo (all 3) dal quale risulta che sono pervenute n. 14 offerte da parte delle seguenti Ditte:

- *SOLARIS LAVORO E AMBIENTE - TRIUGGIO(MB)*
- *PELLEGATA ARISTIDE – CORBETTA (MI)*
- *GREEN PROJECT DI RONCHIS CORRADO – TELGATE (BG)*
- *FLOROVIVAISTICA BRENDOLETTI FRANCO – UGGIATE TREVANO (CO)*
- *MARCHINI PIANTE SRL A SOCIO UNICO – BUSTO ARSIZIO (VA)*
- *TSA SRL – ROMA*
- *BOSCOFORTE SRL – TAINO (VA)*
- *VIVAI GIARDINI – AZIENDA AGRICOLA OSVALDO STEFANETTI - UGGIATE TREVANO(CO)*



Città di Arese
Settore Lavori Pubblici
e Manutenzioni

- *FLORICOLTURA BIANCHINI MARIO – PADERNO DUGNAO(MI)*
- *FRATERNITA' VERDE – OSPITALETTO (MI)*
- *G.K.S SRL – ORBASSANO (TO)*
- *AZIENDA AGRICOLA CATTANEO SRL – VALBREMBO (BG)*
- *COOPERATIVA DI SOLIDARIETA' IL SEME – COMO*
- *LUNAVERDE SNC / GREEN HOUSE – VARESE E VANZAGHELLO*

Accertato che sono presenti i Sigg.:

- *Gabba Davide e Saporiti Stefano in rappresentanza dell'ATI **LUNAVERDE SNC / GREEN HOUSE – VARESE E VANZAGHELLO**,*
- *Casciano Antonio in rappresentanza dell'impresa **TSA SRL – ROMA**;*
- *Ferrucci Maurizio in rappresentanza dell'impresa **BOSCOFORTE SRL – TAINO (VA)***

procede all'apertura dei plichi ed alla verifica della documentazione da cui emerge che:

- la Ditta **SOLARIS LAVORO E AMBIENTE** non ha presentato documentazione amministrativa regolare; nello specifico risultano omesse le dichiarazioni di cui alle lett. b) e c) dell'art. 38 del D. L.gs. n°163 del 12/4/2006 da parte del Direttore Tecnico della Vs. Impresa (richieste alle pagg. 2, 3 e 4 della domanda di ammissione alla gara come specificato nelle relative avvertenze alla pag.10);

- *Le Ditte:*

- *PELLEGATA ARISTIDE – CORBETTA (MI)*
- *GREEN PROJECT DI RONCHIS CORRADO – TELGATE (BG)*
- *FLOROVIVAISTICA BRENDOLETTI FRANCO – UGGIATE TREVANO (CO)*
- *MARCHINI PIANTE SRL A SOCIO UNICO – BUSTO ARSIZIO (VA)*
- *TSA SRL – ROMA*
- *BOSCOFORTE SRL – TAINO (VA)*
- *VIVAI GIARDINI – AZIENDA AGRICOLA OSVALDO STEFANETTI - UGGIATE TREVANO(CO)*
- *FLORICOLTURA BIANCHINI MARIO – PADERNO DUGNAO(MI)*
- *FRATERNITA' VERDE – OSPITALETTO (MI)*
- *G.K.S SRL – ORBASSANO (TO)*
- *AZIENDA AGRICOLA CATTANEO SRL – VALBREMBO (BG)*

hanno presentato documentazione regolare;

- la Ditta **COOPERATIVA DI SOLIDARIETA' IL SEME** ha presentato documentazione amministrativa non regolare in quanto ha prodotto una cauzione provvisoria ridotta del 50%, senza produrre alcuna certificazione o documento relativi al possesso di certificazione del sistema di qualità, come prescritto al punto 9 di pag. 4 della lettera di invito alla gara, nonché dall'art.75 comma 7 del D. L.gs. 163 del 12/4/2006 e ss.mm.ii..

- *l'ATI **LUNAVERDE SNC / GREEN HOUSE – VARESE E VANZAGHELLO*** ha presentato documentazione amministrativa non regolare in quanto entrambe le imprese, hanno dichiarato tutte le opzioni di cui all'art. 38 comma 1 lett.c) del D. L.gs. n°163 del 12/4/2006 e ss.mm.ii., le quali sono in contrasto tra di loro (la scelta delle opzioni è precisata alla pag.3 della domanda di ammissione alla gara).



Città di Arese
Settore Lavori Pubblici
e Manutenzioni

Si procede pertanto all'esclusione delle Ditte:

1. SOLARIS LAVORO E AMBIENTE
2. COOPERATIVA DI SOLIDARIETA' IL SEME
3. ATI LUNAVERDE SNC / GREEN HOUSE

ed all'ammissione alla gara delle restanti n. 11 Ditte.

Si prosegue quindi con l'apertura dei plichi contenenti le offerte della ditte ammesse e, come previsto dal disciplinare di gara, nel caso di offerte in numero superiore a 10 (dieci) - si procede, ai sensi dell'art. 122, comma 9 ed 86, comma 1 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm., alla definizione della soglia di anomalia delle offerte, all'individuazione di quelle che sono pari o superiore a detta soglia e all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto al concorrente che ha presentato l'offerta immediatamente inferiore a detta soglia. (All 4)

Si dichiara quindi aggiudicataria provvisoria l'Impresa *FLOROVIVAISTICA BRENDOLINI FRANCO – UGGIATE TREVANO (CO)* che ha praticato lo sconto del 36,743 %.

Si trasmette tutta la documentazione di gara all'Ufficio Contratti per le verifiche di competenza..

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che letto e confermato viene sottoscritto.

F.TO I TESTIMONI

IL PRESIDENTE DI GARA

F.TO *Ing. Annapaola MENOTTI*

La seduta viene chiusa alle ore 11,30.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che letto e confermato viene sottoscritto.